



JOCHIM - INSEL - FÖHR

Haus-Prospekt



Arne Jochim

Söler Kaalkamp 7
25938 Utersum auf Föhr

Internet: www.jochim-insel-foehr.de
e-Mail: anfrage@jochim-insel-foehr.de

Lage:

Unser neues Einfamilienhaus (Baujahr 2011) in exponierter Lage ist in einer ruhigen Straße gelegen und nur ca. 100 m vom Utersumer Sandstrand entfernt.

Auf dem großen Gartengrundstück in der grünen Natur befinden sich zwei separate geschützte Sitzecken mit bequemen Gartenmöbeln. Sonnenschirme stehen Ihnen ebenfalls zur Verfügung. Außerdem sind ein Abstellplatz für Ihr Auto sowie ein Fahrrad-Unterstand vorhanden.

Die gemütlichen Ferienwohnungen sind freundlich eingerichtet und modern ausgestattet. Sie sind mit max. 4 bzw. 3 Personen buchbar.

Genießen Sie einen unverbauten Blick auf die grüne Feldmark, das Meer und die Nachbarinsel Amrum!

Einrichtung und Ausstattung:

Die Ferienwohnungen befinden sich in der ersten Etage und wurden in 2018 umfangreich renoviert. Von einem geräumigen Vorflur (u. a. mit Garderobenhaken und Ablagen für Schuhwerk etc.) gehen Sie in die abgeschlossene Ferienwohnung hinein.

a) Wohnung „Süd-Westen“ für 2 - 4 Personen (ca. 52 qm):

Sie besteht aus einem Wohnraum mit Essbereich, einer integrierten Kücheneinrichtung mit moderner Ausstattung (Ober- und Unterschränke, Kühlschrank mit 4-Sterne-Gefrierfach, Ceranfeld mit 4 Kochzonen, Backofen mit 6 Betriebsarten, Dunstabzugshaube, Geschirrspülmaschine, Spülbecken, Topf-/Pfannenset, Geschirr, Besteck, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Eierkocher, Mixer, Toaster, etc.), einem separaten Eltern-Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank, einem weiteren separaten Kinderzimmer mit 2 Einzelbetten und Kommode sowie einem Badezimmer mit Fenster, Toilette, Waschbecken und Dusche (Föhn vorhanden).

b) Wohnung „Süd-Osten“ für 1 - 3 Personen (ca. 40 qm):

==> wie Wohnung „Süd-Westen“, jedoch ohne Kinderzimmer.

Alle Betten haben sehr gute Matratzen. Beide Wohnungen haben eine gemütliche Fernsehecke mit Sat.-TV, Sofa bzw. Schlafsofa und Sessel, wo Sie Gelegenheit zum entspannten Verweilen haben.

Bettwäsche und Handtücher werden zur Verfügung gestellt. Hand-, Dusch- und Küchentücher werden 1x wöchentlich gewechselt.

Ein Glasfaser-Internetanschluß (WLAN + LAN) mit separater Vereinbarung sowie ein Festnetz-Telefonanschluß sind inklusive zum regulären Mietpreis. Außerdem sind ein Radio mit CD-Player sowie eine Spielesammlung vorhanden.



J O C H I M - I N S E L - F Ö H R

Haus-Prospekt



Öffnungszeiten und Preise 2023:

Die Ferienappartements sind bis auf wenige Ausnahmen grundsätzlich ganzjährig geöffnet.

Die Mindestaufenthaltsdauer liegt bei 6 Übernachtungen. Bei einem kürzeren Mietzeitraum fällt ein Kurzbucherschlag an.

a) Wohnung „Süd-Westen“:

Die Wohnung „Süd-Westen“ kostet in der Hauptsaison 95,00 EUR pro Übernachtung. Die einmalige Endreinigung pro Buchung beträgt 50,00 EUR.

b) Wohnung „Süd-Osten“:

Die Wohnung „Süd-Osten“ kostet in der Hauptsaison 85,00 EUR pro Übernachtung (bei einer Belegung mit 1 bis 2 Personen). Die einmalige Endreinigung pro Buchung beträgt 45,00 EUR.

In der Vorsaison, Nachsaison, Nebensaison und Weihnachts-/Silvestersaison gelten für beide Ferienwohnungen andere Übernachtungspreise, die sich ggf. auch nach der Anzahl der Personen richten können.

Allgemeine Hinweise:

Die Wohnungen stehen Ihnen am Anreisetag ab 16:00 Uhr zur Verfügung. Am Tag der Abreise müssen die Wohnungen bis 10:00 Uhr geräumt sein. Bitte verlassen Sie die Wohnung besenrein im vorgefundenen Zustand.

Die Wohnungen dürfen grundsätzlich nur von der im Mietvertrag vereinbarten Personenzahl belegt werden.

Beide Ferienwohnungen sind reine Nichtraucherwohnungen. Haustiere sind nicht gestattet.

Bei Bedarf und nach Vereinbarung ist die Nutzung einer gemeinschaftlichen Waschmaschine bzw. eines gemeinschaftlichen Wäschetrockners möglich (Extrakosten).

In der nahen Umgebung:

Im nahe gelegenen Ortskern finden Sie Einkaufsmöglichkeiten (Lebensmittel, Bäcker), mehrere Restaurants und ein Café. Am Strand befindet sich ein weiteres Restaurant innerhalb des "Haus des Kurgastes".

Kuranwendungen sind im „Kleinen Kurmittelhaus Utersum“, das in knapp zehn Gehminuten zu erreichen ist, möglich. Die Reha-Klinik der BfA ist ca. 500 m von unserem Haus entfernt.

Für sportive Betätigungen finden Sie am Strand zwei Surfschulen vor (Windsurfing, Kitesurfing, Stand-up-Paddling).

Kontakt:

Ich würde mich freuen, Sie als Gast in einer unserer Ferienunterkünfte persönlich begrüßen zu dürfen!

Wenn Sie Interesse oder noch Fragen haben, bitte ich um Ihre Nachricht.

Arne Jochim

Söler Kaalkamp 7
25938 Utersum auf Föhr
Tel.: +49 4683 96 33 848
Fax: +49 4683 96 33 853

Internet: www.jochim-insel-foehr.de
e-Mail: anfrage@jochim-insel-foehr.de



www.facebook.com/jochim.insel.foehr

